

SURAT PERJANJIAN KERJASAMA PENGOLAHAN TANAH

Pada hari ini, Rabu tanggal 17 April yang bertanda tangan di bawah ini masing-masing :

1. Nama : **ABCDEFGHIJKL**

Alamat : **ABCDEFGHIJKL**

No. KTP : **ABCDEFGHIJKL**

Bertindak untuk dan atas nama **Pihak Pertama**

2. Nama : **ABCDEFGHIJKL**

Alamat : Desa **ABCDEFGHIJKL**, Kec. **ABCDEFGHIJKL** Kab. **ABCDEFGHIJKL**

No. KTP : **ABCDEFGHIJKL**

Bertindak untuk dan atas nama **Pihak Kedua**

Kedua belah pihak bersepakat dan mengikatkan diri untuk membuat kesepakatan kerjasama pengolahan tanah yang beralamat di Desa **ABCDEFGHIJKL** Kecamatan **ABCDEFGHIJKL** Kabupaten **ABCDEFGHIJKL** dengan ketentuan sebagai berikut :

- a. Pihak Pertama bertindak sebagai Investor yang melakukan Pengolahan Tanah milik Pihak Kedua untuk ditanami **ABCDEFGHIJKL**.
- b. Luas tanah yang akan ditanami awal seluas \pm 10 ha dan dapat diperluas \pm 10 ha tahap berikutnya.
- c. Kedua belah pihak sepakat melakukan pengolahan bersama atas tanah tersebut dengan sistem bagi hasil 80% untuk Pihak Pertama dan 20% untuk Pihak Kedua
- d. Jangka waktu kerjama ditentukan minimal 2 tahun maksimal 5 tahun selanjutnya dapat diperpanjang atau tidak, sesuai kesepakatan bersama.
- e. Dalam jangka waktu \pm 7 bulan setelah ditanami Nilam oleh Pihak Pertama, Pihak Kedua akan melakukan penanaman Tanaman Keras milik Pihak Kedua dengan ukuran jarak tanam 4 X 10 meter, waktu 9 bulan berikutnya (tahap Kedua) Pihak Kedua melakukan penanaman Tanaman Keras di sela ukuran 10 meter.
- f. Sistem bagi hasil yang disepakati berdasarkan perhitungan hasil panen Daun Basah setelah dikurangi biaya produksi.
- g. Pihak Pertama dan Pihak Kedua sama-sama bertanggung jawab melakukan pengawasan lapangan selama kerjasama berlangsung.
- h. Kedua belah pihak sepakat untuk merawat lahan dengan prinsip saling menguntungkan.
- i. Kedua pihak sepakat menjaga asset yang ada dilahan tersebut.
- j. Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan dibicarakan secara musyawarah.
- k. Apabila ada hal-hal yang menimbulkan kesalah pahaman dikemudian hari akan dilakukan musyawarah dan mufakat.
- l. Perjanjian ini diandatangani bersama di atas meterai Rp. 6.000 yang mempunyai kekuatan hukum.

Pihak Pertama,

Pihak Kedua,

(ABCDEFGHIJKL)

(ABCDEFGHIJKL)